



Educación
Secretaría de Educación Pública

POIPN

Patronato de Obras e Instalaciones
del Instituto Politécnico Nacional

90 Aniversario del Instituto Politécnico Nacional
90 Aniversario del CECyT 2 "Miguel Bernard"
30 Aniversario de la UPIITA
50 Aniversario del CICIMAR



POI-SE-0823-2026

Asunto

Informe situación del sistema de pilotes



Ciudad de México, 03 de julio de 2026

M. EN C. MARÍA GRISELDA VALENCIA RAMÍREZ
DIRECTORA DEL CECyT 14 "LUIS ENRIQUE ERRO" DEL IPN
PRESENTE

Con relación a los trabajos de Mantenimiento al Sistema de Pilotes, que se realizaron en el inmueble ubicado en la Unidad Académica a su digno cargo, me permito comentar y hacer diversas precisiones.

En primera instancia, es importante aclarar que el inmueble **no presenta signo alguno de daño en ninguno de los elementos que conforman su estructura**, esto es, muros, columnas, trabes y losas, por lo que la estabilidad del inmueble no se encuentra comprometida.

Los pilotes de control son un sistema adicional a la estructura y cimentación del edificio que se instalaron para "controlar el descenso del edificio, acorde al hundimiento regional e impedir que este hundimiento fuera de forma irregular.

Estos pilotes se localizan estratégicamente en el edificio para transmitir el peso de este, de manera que se pueda controlar el hundimiento, logrando con ello el descenso gradual.

Este se conforma por un puente sostenido por elementos verticales denominados espárragos, así como de un paquete deformable, cuya "tarea" es controlar la carga del pilote.

El mantenimiento realizado, implicó ajustar el puente de carga, reparar el sello de los pilotes y la losa de cimentación, eliminar corrosión de piezas metálicas, repintar puentes y engrasar espárragos, así como cambiar los cubos de madera (paquete deformable). Una vez realizado ello, se procedió a aplicar la carga correspondiente a cada pilote, de acuerdo a lo que el análisis topográfico y geotécnico resultó.



2026
año de
Margarita Maza

Dirección No. 283 Col. La Escalera, Alcaldía Gustavo A. Madero C.P. 07310, Ciudad de México.
Tel: 5729 6000, Ext. 00000 www.poi.ipn.mx



Con esta fecha, le comunico que se han finiquitado "los Trabajos de Mantenimiento al Sistema de Pilotes" y que con base a la normatividad vigente, se cuenta hasta con 15 días posteriores a la fecha de término (30 de junio de 2026), para continuar con la revisión por parte de este Patronato de Obras e Instalaciones, para en su caso, solventar alguna situación que llegase a presentarse.

Asimismo, le comento que este mantenimiento preventivo del sistema de pilotes se recomienda que sea de forma anual.

Adicional a lo anterior, por otro lado, se deberá realizar un trabajo de mantenimiento de impermeabilización a las paredes y losa de las celdas.

Por lo anterior, se ratifica que la estructura del inmueble se encuentra en condiciones de operación y habitabilidad.

Sin otro particular.

ATENTAMENTE

"La Técnica al Servicio de la Patria"

ING. ARQ. JOSE ALEJANDRO CAMACHO SÁNCHEZ
SECRETARIO EJECUTIVO DEL POI-IPN

C.c.p.- Mtra. María Maura Margarita Dávila Fernández. Directora de Obras e Instalaciones en el POI-IPN.
Ing. Arq. Gabriela Ramos Aguilar. Aguilera. Jefa de División de Obras Zona III en el POI-IPN



2026
año de
Margarita
Maza

Dirección No. 283 Col. La Escalera, Alcaldía Gustavo A. Madero C.P. 07310, Ciudad de México.
Tel: 5729 6000, Ext. 00000 www.poi.ipn.mx